



BAT'Im Club est une association
qui fédère une communauté de praticiens
autour de la maîtrise d'ouvrage
pour renforcer le lien qui les unit au
quotidien dans l'exercice de leurs métiers.

[J'ADHÈRE POUR 2024](#)



103

Organismes adhérents

BAT'Im Club regroupe **une centaine de bailleurs sociaux**, situés sur l'ensemble des territoires et représentant un patrimoine équivalent à plus de **2 millions de logements**.

BAT'Im Club présente un champ d'intervention large puisqu'il s'intéresse à l'ensemble des **préoccupations techniques, économiques, environnementales et sociales qui touchent à l'habitat au sens large**.

Il s'adresse donc à l'ensemble des métiers qui consiste à construire et gérer, c'est-à-dire **entretenir, améliorer, réhabiliter, renouveler et développer un parc de logements habités en lien avec les besoins des territoires**.

BAT'Im Club, association gérée par les organismes, a vocation à catalyser et fédérer les idées qui, dans ce cadre, concourent à :

- ✓ optimiser les méthodes et les pratiques,
- ✓ favoriser l'émergence de solutions,
- ✓ établir des outils professionnels.

9

Manifestions par an

NOS VALEURS

L'esprit d'ouverture, de partage, d'écoute et d'humilité, la liberté de ton et de parole

NOTRE CULTURE

La communication, l'échange et l'engagement autour des champs de la maîtrise d'ouvrage et de la gestion technique

NOTRE VISION

Engendrer et contribuer à l'innovation au sein du secteur de l'immobilier social dans l'intérêt des habitants, des territoires et des institutions

Bat'Im Club s'attache ainsi à :

- ✓ Valoriser les métiers de la Maîtrise d'Ouvrage Sociale et de la gestion technique
- ✓ Interroger les pratiques et promouvoir les innovations
- ✓ Capitaliser en permanence les enseignements à tirer des expériences menées par les pairs.

Pour cela, Bat'Im Club poursuit son travail de mise en réseau de techniciens, cadres et dirigeants d'organismes Hlm.

80

Participants par manifestation

NOS OFFRES DE SERVICES

MANIFESTATIONS GRATUITES

Votre adhésion annuelle vous permet **d'assister gratuitement à tous les événements** de l'année qui vous seront ainsi ouverts sans restriction et sans frais supplémentaire.
OFFRE « ALL INCLUSIVE » y compris les repas lors des manifestations en présentiel.

STREAMING

Si vous ne pouvez pas être présent physiquement lors d'une manifestation, l'évènement sera intégralement retransmis en streaming. Vous pourrez ainsi y participer à distance via le tchat.

CENTRE DE RESSOURCES

Nous mettons à votre disposition **une banque de ressources documentaires** : supports des interventions, vidéos des manifestations, publications, articles...

RÉSEAU PROFESSIONNEL

Pour renforcer le lien professionnel qui vous unit, le club a décidé de dynamiser son réseau professionnel. De nouveaux supports d'échanges sont progressivement mis en place : **annuaire des adhérents, forum d'échanges.**

Évolution de notre site internet en cours :

- ✓ Optimisation de notre banque de ressources
- ✓ Annuaire des adhérents
- ✓ Forum d'échanges

FORMATS

Les **RENCONTRES** du BAT'IM
(format d'une journée)

Les **ATELIERS** du BAT'IM
(format d'1/2 journée)

Les **WEBINAIRES** du BAT'IM
(format de 2h)

TARIF ADHÉSION

GESTIONNAIRE D'IMMEUBLE

Inférieur à 5000 logements : 620 €
Entre 5 000 et 10 000 logements : 1 750 €
Entre 10 000 et 20 000 logements : 2 350 €
Entre 20 000 et 50 000 logements : 3 600 €
Plus de 50 000 logements : 4 100 €

NON GESTIONNAIRE D'IMMEUBLE

Personne morale sans patrimoine : 2 650 €

Adhérer à BAT'IM,
c'est intégrer
une communauté
pour partager
ses pratiques !



PROGRAMME 2024

Actualité réglementaire
En distanciel

RENCONTRE

25
JANVIER

Être bailleur social et producteur d'énergie (autoconsommation, revente,...)

ATELIER

4
AVRIL

La vulnérabilité et la résilience du patrimoine face au changement climatique
En présentiel / distanciel

RENCONTRE

27
JUIN

Production neuve : bien se préparer aux seuils 2025 et 2028 de la RE 2020

WEBINAIRE

24
OCTOBRE

Préserver la ressource en eau : retours d'expériences de gestion écologique sur la parcelle

ATELIER

5
DÉCEMBRE

21
MARS

RENCONTRE

Intégrer les enjeux de décarbonation et préparer 2050 dans l'évolution des stratégies patrimoniales
En présentiel

16
MAI

WEBINAIRE

Optimisation des financements des opérations (réhabilitation et neuf)

12
SEPTEMBRE

ATELIER

Eradiquer le gaz ?
Quelles alternatives et temporalités ?

25
SEPT

Congrès Hlm
Pause-café des clubs

21
NOVEMBRE

WEBINAIRE

Le ZAN dans les stratégies de développement : contraintes et opportunités



CLUB

BAT'IM

BÂTIR & GÉRER

@ secretariat@batim-club.com

 [BAT'IM](#)

 <https://www.batim-club.com/>

